

C'EST QUOI UN PRU ?

Un **Projet de Renouvellement Urbain (PRU)** est un projet sur 10 ans qui doit améliorer durablement le cadre de vie d'un quartier et ses liens avec le reste de la ville.

Concrètement, dans les années à venir, cela va se traduire par des travaux pour réaliser la réhabilitation de rues, de bâtiments, parfois des relogements/démolitions et de nouveaux aménagements d'espaces extérieurs.

Actuellement rien n'est encore décidé. **Le projet est en phase d'études.**

En tant qu'habitants ou usagers de ces quartiers, vous avez une expertise sur ce qui fonctionne et ce qui est à changer, **alors venez en discuter !**

Projet coordonné par



Document rédigé par



S'informer sur le projet urbain

www.colline-jarret.fr

COMMENT S'INFORMER ?



La Maison mobile du projet

2 fois par mois, la Maison mobile vient dans votre quartier !

Les médiatrices vous informent, répondent à vos questions, proposent des jeux sur le quartier, et discutent avec vous de son avenir.



Le site internet

Toutes les infos du projet, des ateliers, des rendez-vous dans le quartier...

www.colline-jarret.fr



L'équipe

Mathilde et Lucy
colline-jarret@revesurbains.fr
Tél : 09 51 52 64 29



« De la Colline au Jarret »
Suivez-nous, réagissez !

LES ESPACES EXTERIEURS

Cet été, une série de rencontres avec les habitants a été organisée au sujet des espaces extérieurs. En effet, même si l'élaboration du projet urbain va prendre encore plusieurs mois, il est possible d'améliorer certains espaces dès l'année prochaine. Découvrez à l'intérieur de ce numéro les demandes recueillies !

À Frais Vallon



HMP a missionné les architectes de Cabanon Vertical pour aménager des espaces de convivialité d'ici fin 2019. Leur emplacement et le type d'aménagement à réaliser ont été discutés avec les habitants cet été.

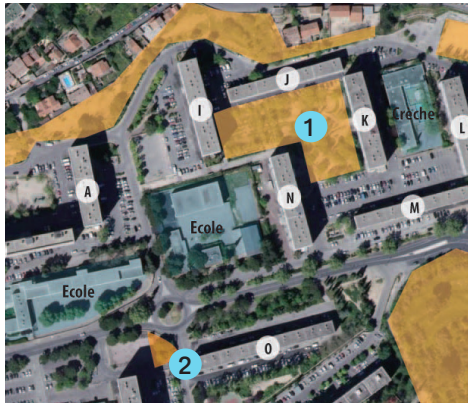


À La Rose



13 Habitat a chaque année un budget d'amélioration de ses espaces extérieurs. Nous avons demandé aux habitants les travaux les plus urgents à réaliser en 2019.

À Frais Vallon



Deux espaces ont été choisis :

- 1 L'espace « parc » entre les bâtiments I, J, K, N pour y mettre des tables, bancs et jeux type parcours.
- 2 L'espace contre le terrain de basket du E : bancs, table.

Les architectes ont pu échanger directement avec les habitants sur le type de mobilier à aménager et sont en train de les dessiner.

Le projet va être soumis au financement de la Politique de la ville en décembre. S'il est validé, les travaux devraient être réalisés au printemps 2019.



À La Rose

Les demandes à la **Bégude Nord** :

- 1 Rénover/réparer l'aire de jeux du E
- 2 Améliorer le terrain de foot
 - Refaire le revêtement
 - Réparer la porte qui ferme mal
 - Mettre des filets dans les cages
- 3 Améliorer les marches de la pente
- 4 Ajouter des jeux sur l'aire de jeux du haut

Au **Clos** :

- 1 Réparer les jeux pour enfants devant le bâtiment A
- 2 Ajouter des bancs et du mobilier de convivialité.



Suite à cela, 13 Habitat a décidé d'intégrer les travaux urgents aux prochains budgets.

Ainsi, les rénovations des jeux devant le bâtiment E à la Bégude Nord et de l'aire de jeux du Clos devraient être intégrées au budget pour 2019.

La rénovation du terrain de foot de la Bégude Nord devrait être envisagée par la suite.

QUELS QUARTIERS SONT CONCERNÉS ?

Sur le territoire, l'Etat a identifié des quartiers fragilisés, à travers l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine, il accompagne financièrement les collectivités pour transformer le cadre de vie de ces quartiers « prioritaires ».

À Marseille, l'élaboration de ces projets de renouvellement urbain est pilotée par les équipes de Marseille Rénovation Urbaine (MRU) pour le compte de la Métropole Aix Marseille Provence.

Dans votre secteur, le projet pourra concerner les quartiers de **Frais-**

Vallon, Le Clos, Val-Plan, Bégude Nord et Bégude Sud. Mais la réflexion ne s'arrête pas aux limites du quartier : des travaux peuvent si besoin être réalisés à proximité (et donc au-delà du périmètre en rouge sur le plan).

Il a été choisi d'inclure également le **Petit Séminaire** dans l'élaboration du projet.

Il faudra attendre l'accord et les financements de l'ANRU, en 2019, pour savoir si le Petit Séminaire fera définitivement partie du projet.

