

## LES MOTS CROISÉS

Proposés par les CM2 de l'école de La Bricarde

**A.** Métier de la personne qui dessine les plans du quartier

### VERTICAL

**B.** Action de détruire un bâtiment.

**5.** Dessin qui représente un quartier, un bâtiment ou un appartement

**4.** Matière utilisée pour construire les bâtiments de La Bricarde et de La Castellane

**3.** Propriétaire des habitations du quartier, à qui on paye le loyer

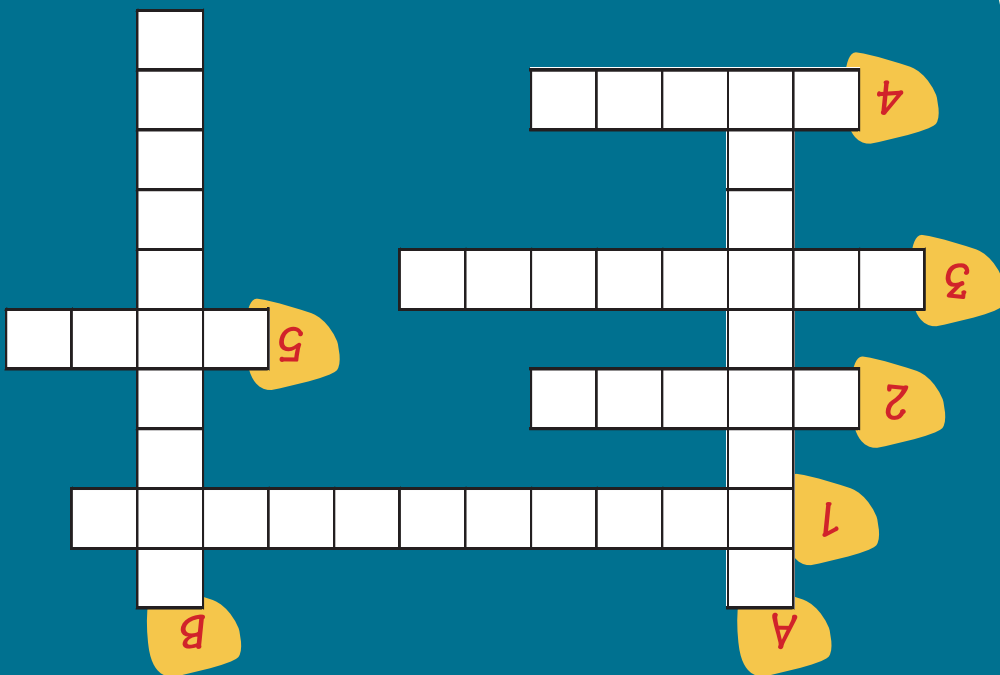
**2.** Personne qui dirige une ville

**1.** Faire des travaux pour refaire les bâtiments à neuf.

### HORIZONTAL

grille.

Grâce aux définitions suivantes, trouve les mots et remplis la



## CHANTIER EN VUE ! #2

Ma ville, mon quartier, les travaux juin 2020



### Edito

La tour K de la Castellane est en cours de démolition. D'autres travaux vont transformer La Castellane et La Bricarde dans les années à venir. Toutes ces transformations font partie d'un Projet de Renouvellement Urbain (PRU) qui a pour objectif d'améliorer le quartier. Beaucoup de personnes travaillent à ce projet : urbanistes, paysagistes, chefs de projet, élus...

6 classes d'écoles primaires du quartier ont découvert le projet et le métier d'urbaniste, lors d'ateliers animés par la Compagnie des rêves urbains. Les élèves ont pu poser toutes leurs questions aux professionnels venus échanger avec eux. Ce journal vous présente ce qu'ils ont découvert.

#### Classes participantes :

École Saint-André La Castellane : CE2 de Ludovic Blanc, CM1 de Victoria Mercier et CM1 de Camille Esposito; École Saint-André Barnier : CM1 d'Héloïse Distefano et CM2 de Laëticia Chiappe ; École La Bricarde : CM2 d'Estelle Grand

Rédaction : La Compagnie des rêves urbains

Financement de la publication : Marseille Renovation Urbaine

#### Remerciements aux professionnels du renouvellement urbain :

Lina Raad, Cédric Tafuri, Camille Gallard, Loïs Lombardini, Etienne Ballan, Nadia Bouzidi



## LA VILLE



Qu'est-ce qu'une ville ? Quels types de bâtiments sont nécessaires pour bien y vivre ? Des logements, mais pas que... En regardant le quartier de plus près, on s'aperçoit qu'il manque d'équipements culturels, de commerces, des bureaux. C'est le travail de l'urbaniste : il étudie la ville, la réorganise et dessine le plan du futur quartier.



Les élèves travaillent à partir d'une maquette

Pour comprendre son travail, nous avons créé un quartier en maquette. Les élèves racontent : « Une maquette, c'est une ville en miniature. On devait placer les bâtiments stratégiquement. Par exemple, on ne met pas une usine à côté de logements ».

## LE QUARTIER



Nous avons découvert l'histoire du quartier : avant la construction de La Castellane en 1969 et de La Bricarde en 1972, il n'y avait que des champs ! Les bâtiments ont été construits en béton dans le style de l'époque. Aujourd'hui, ils ont besoin d'être réhabilités, c'est-à-dire améliorés par des travaux « pour être plus confortables ».



Les élèves dessinent La Castellane depuis La Jougarelle

Nous nous sommes aperçus que le quartier du Plan d'Aou avait changé avec le Projet de Renouvellement Urbain. Le notre va aussi beaucoup changer dans les 10 ans à venir : il y aura de nouvelles routes, de nouveaux espaces publics, des démolitions et de nouveaux bâtiments plus petits.

## LA DÉMOLITION



Les travaux de démolition de la tour K ont débuté. C'est le bailleur Erilia, propriétaire de cet immeuble, et l'État, qui payent les travaux. Avant de casser, on enlève les portes, les fenêtres et l'amiante, un matériau qui est parfois à l'intérieur des murs. Tous ces déchets sont triés et envoyés en déchetterie. **Fin 2020, la tour sera démolie étage par étage grâce à des robots démolisseurs.**



Cédric (Erilia) explique aux élèves ce qu'il y aura à la place de la tour K

D'autres démolitions à La Castellane et à La Bricarde permettront de réduire le nombre d'habitants, de mieux circuler, de le rendre plus agréable. Il ne ressemblera plus à un labyrinthe !

## LES ESPACES PUBLICS



Un espace public est un endroit à l'air libre, donc qui n'a pas de toit. **Toujours gratuit, tout le monde peut y aller.** C'est par exemple un parc, une aire de jeux, une place ou une rue. Il y en a beaucoup dans le quartier : La Tartane, Le Carré, La Jougarelle... Quand la tour K sera démolie, il restera un terrain plat. Des paysagistes vont créer à cet endroit un **espace public temporaire**, avant refaire des travaux, comme c'est le cas à la Tartane.



Loïs parle du ruisseau au pied de la tour K en travaux

Les élèves les ont rencontrés et leur ont donné leurs idées pour l'aménagement : balançoires, jeux d'eau, bancs... des idées pour tous les âges ! Bientôt, chaque habitant pourra proposer son avis.