



Concertation sur l'avenir du couvent et du jardin Levat

Atelier de travail #2

27 juin 2019

Panneaux affichés pour le travail en atelier

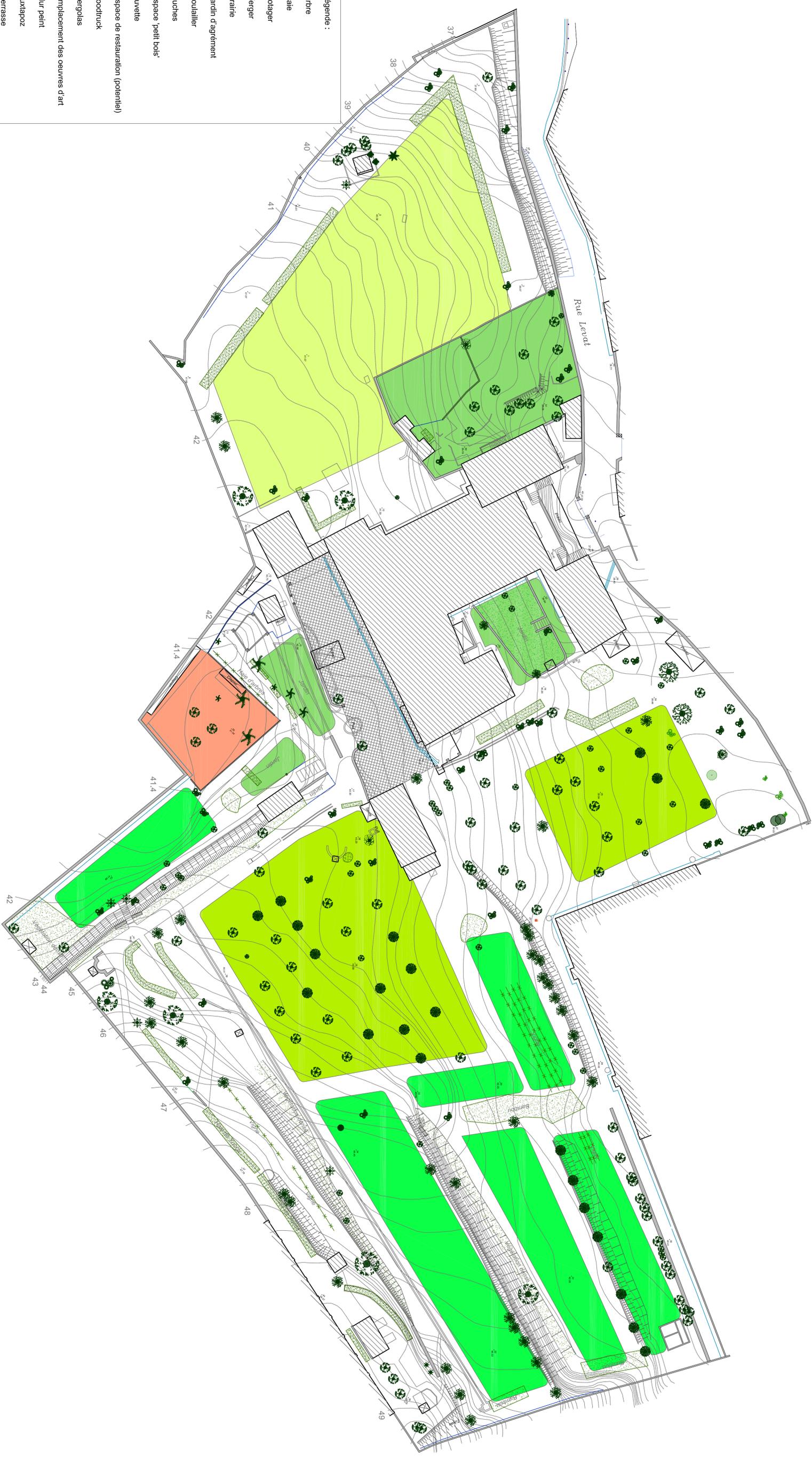
- 1. Carte des usages du jardin depuis 2017**
- 2. Bilan du comité de gestion du Jardin Levat**
- 3. Bilan de la fréquentation du Jardin Levat**
- 4. Activités de Juxtapoz depuis 2017**

Pour mémoire, les panneaux de l'atelier #1 (Plan du bâtiment / Plan de géomètre / Propositions faites dans le cadre du Collectif J'y vis g mon avis / Propositions faites dans le cadre des expositions Quartiers Libres) sont également affichés.

- Légende :**
-  Arbre
 -  Hale
 -  Potager
 -  Verger
 -  Prairie
 -  Jardin d'agrément
 -  Poulailier
 -  Ruches
 -  Espace 'petit bois'
 -  Buvette
 -  Espace de restauration (potentiel)
 -  Foodtruck
 -  Pergolas
 -  Emplacement des oeuvres d'art
 -  Mur peint
 -  Juktapoz
 -  Terrasse
 -  Chemin de ronde



- Légende :
-  Arbre
 -  Hale
 -  Potager
 -  Verger
 -  Prairie
 -  Jardin d'agrément
 -  Poulailier
 -  Ruches
 -  Espace 'petit bois'
 -  Buvette
 -  Espace de restauration (potentiel)
 -  Foodtruck
 -  Pergolas
 -  Emplacement des oeuvres d'art
 -  Mur peint
 -  Juktapoz
 -  Terrasse
 -  Chemin de ronde



- Légende :
-  Arbre
 -  Hale
 -  Potager
 -  Verger
 -  Prairie
 -  Jardin d'agrément
 -  Poulailier
 -  Ruches
 -  Espace 'petit bois'
 -  Buvette
 -  Espace de restauration (potentiel)
 -  Foodtruck
 -  Pergolas
 -  Emplacement des oeuvres d'art
 -  Mur peint
 -  Juktapoz
 -  Terrasse
 -  Chemin de ronde



Légende :

	Arbre
	Haie
	Potager
	Verger
	Prairie
	Jardin d'agrément
	Poulailier
	Ruches
	Espace 'petit bois'
	Buvette
	Espace de restauration (potentiel)
	Foodtruck
	Pergolas
	Emplacement des oeuvres d'art
	Mur peint
	Juktapoz
	Terrasse
	Chemin de ronde



Légende :

	Arbre
	Hale
	Potager
	Verges
	Prairie
	Jardin d'agrément
	Poulailler
	Ruches
	Espace 'petit bois'
	Buvette
	Espace de restauration (potentiel)
	Pergolas
	Foodtruck
	Emplacement des oeuvres d'art
	Mur peint
	Juxtapoz
	Terrasse
	Chemin de ronde



Bilan du Comité de gestion

Le Comité de gestion est un comité pluraliste chargé de mettre en place l'ouverture du jardin Levat au public pendant l'occupation du jardin par Juxtapoz, et de veiller au maintien de la qualité du jardin

Comité de gestion : composition

Le Comité de gestion est composé de :

- Ville de Marseille / Métropole AMP : Direction des projets laboratoires (AMP) / Direction des parcs et jardins / Politique de la Ville / Mairie du 2ème secteur (5 personnes)
- Association Juxtapoz (3 personnes)
- Groupement d'urbanistes Güller Güller TVK : urbaniste mandataire / sociologue / paysagiste (3 personnes)
- Des acteurs issus de la société civile représentant une diversité d'usages potentiels du jardin. Ces représentants sont proposés par les acteurs locaux, et siègent à titre personnel et nominatif, Ils forment des binômes, afin que chaque binôme puisse être représenté à chaque réunion. (7 binômes, soit 14 personnes)
- Deux personnalités qualifiées : un paysagiste professionnel, un gestionnaire de lieu comparable dans la métropole AMP (2 personnes)

Comité de gestion : missions

Un comité de gestion est créé pour prendre/éclairer les principales décisions concernant les usages du jardin pendant la période d'occupation temporaire. Il se réunit au minimum trois fois par an. Ses missions sont les suivantes :

- il opère le suivi des activités et dresse le bilan des usages et ouvertures au public
- il adapte les horaires d'ouverture au public
- il examine les propositions de projet reçues et donne un avis sur ces propositions
- il adopte les règles d'usages dans le jardin (interdictions, etc.)
- il examine les projets de travaux et d'aménagement du jardin
- il peut proposer de rompre le conventionnement avec un porteur de projet qui ne respecte pas les règles édictées
(*extrait du règlement intérieur adopté en 2017*)

Membres du Comité de gestion du Jardin Levat – Avril 2019

Nom	Représentation dans le CDG	Fonction / Qualité / Thème privilégié
Hélène Jouve	Métropole AMP / Ville de Marseille	Directrice des Projets Laboratoires
Johanna Haegel	Métropole AMP	Responsable de développement de projets / Direction des Projets Laboratoires
Amandine Pupat	Ville de Marseille	Chargée de développement de projets / Direction des Grands projets
Joana Fidalgo	Métropole AMP	Chargée de développement territorial / Politique de la Ville
Claude Boucheron	Ville de Marseille / Direction des Parcs et Jardins	Chef de division territoriale Sud
Mireille Gouiran	Ville de Marseille / Direction de l'Environnement et du Cadre de Vie	Responsable Division des jardins collectifs
Louis Martino	Ville de Marseille / Mairie du 2ème secteur	Animation et équipements de proximité
Michael Güller	Groupement Quartiers Libres	Architecte urbaniste
Alfred Peter	Groupement Quartiers Libres	Paysagiste
Etienne Ballan	Groupement Quartiers Libres	Sociologue
Karine Terlizzi	Association Juxtapoz	Directrice
Jerome Mazas <i>à désigner</i>	Personnalité qualifiée <i>Personnalité qualifiée</i>	Paysagiste <i>à définir</i>
Catherine Ricoul	Société civile	agriculture urbaine / rencontres événements / usagers
Jean-François Blondeau	Société civile	agriculture urbaine / rencontres événements / usagers
Laurie Casula	Société civile	enseignante à l'école B Cadenat / pédagogie, usages scolaires
Anouk Chabert	Société civile	enseignante à l'école B Cadenat / pédagogie, usages scolaires
Christelle Papini	Société civile	Habitante / pique nique
Dalila Zouachi	Société civile	Habitante / moments conviviaux au jardin
Mna Brioual	Société civile	Habitant de la Belle de Mai
Tatsiana Ngounga	Société civile	Habitante de la Belle de Mai / végétalisation, agriculture.
Amélie Dessaux	Société civile	rencontres événements, socioculturel, promenade
Fabienne Orsi	Société civile	Atelier Les communs dans la Cité / Gouvernance
Daniela Failla	Société civile	Ruches dans le jardin / Agriculture et alimentation, pédagogie, scolaires, aménagement, rencontres
Danielle Vioux	Société civile	Culture / écriture / Théâtre
Marion Curie	Société civile	Amis du Jardin Levat (enfants, écoles) / jardins partagés
Sophie Amahzan	Société civile	résidente au couvent / jardins partagés, rencontres et lien avec le bâtiment
Michel Lahouel	Société civile	riverain

Comité de gestion : fonctionnement

Le Comité de gestion se réunit à l'invitation de la Ville de Marseille, qui en propose l'ordre du jour, qui peut être amendé par les membres. Son animation et secrétariat sont assurés par le groupement d'urbanistes et la Ville de Marseille.

Les décisions sont prises de façon collégiale, par recherche du consensus. La Ville de Marseille reste cependant décisionnaire en dernier recours sur les usages et accès du public au sein de sa propriété. L'association Juxtapoz peut s'opposer à certaines décisions pour des motifs de faisabilité technique ou de responsabilité juridique. (*extrait du règlement intérieur adopté en 2017*)

Les réunions : 11 réunions se sont tenues depuis septembre 2017.

Renouvellement des membres en avril 2019 :

En avril 2019, un appel a été lancé pour renouveler les acteurs issus de la société civile du comité de gestion. Lors de la réunion du 9 avril 2019, 15 personnes ont souhaité devenir membres du comité de gestion.

Les projets d'usage déposés au Comité de gestion depuis 2017
38 projets présentés :
23 avis favorables / 9 avis défavorables / 5 à revoir / 1 en attente

Structure	Titre du projet	Type d'usage	Traité par CDG	Décision
Les céramistes artistes de Liliith	Signalétique du jardin	Aménagement	CDG2	A reprendre
Juxtapoz	Terrain de pétanque	Aménagement	CDG2	Défavorable
Juxtapoz	garage à vélo	Aménagement	CDG2	Favorable
Centre Osiris	Accueil et jardinage	Jardinage / Alimentation	CDG2	Favorable
Zo délices / Arnaud Boucheron	De la terre à l'assiette	Jardinage / Alimentation	CDG2	Défavorable
L'établi	Refuge immersion verte	Aménagement	CDG4	A reprendre
Collectif Etc	La cabane des projets	Aménagement	CDG4	A reprendre
Anis Chelbi	Amphithéâtre en bois	Aménagement	CDG4	A reprendre
Unis Cités Marseille	Co-construction d'un espace dédié aux enfants	Aménagement	CDG4	Favorable
L'orage	Bruits de couloir	événements, convivialité	CDG4	Favorable
Arbre monde	Spectacle L'arbre monde	événements, convivialité	CDG4	Défavorable
Asso le Jardin de Gibraltar	Les chantiers botaniques	événements, convivialité	CDG4	Favorable
AFFUT (Association des élèves et anciens élèves des Ecoles Supérieures de Théâtre Francophones)	Rencontre annuelle 2018	événements, convivialité	CDG4	Défavorable
Léa Lempereur	Espace d'écoute, de paroles et de lien	événements, convivialité	CDG4	Favorable
Arpsydemio	Échanges de savoirs faire et faire ensemble	Jardinage / Alimentation	CDG4	Favorable
Collectif d'habitants Belle de Mai Cultures Permanentes	Jardin Plaisant Aménagement potager	Jardinage / Alimentation	CDG4	Favorable
Nomades Célestes	Le jardin des nomades	Jardinage / Alimentation	CDG4	Favorable
Apiculteurs Daniela Failla	installation de 4 ruches	Jardinage / Alimentation	CDG4	Favorable
MPT Belle de Mai	atelier jardinage	Jardinage / Alimentation	CDG4	Favorable
Les enfants de Gyptis	Petite enfance au jardin	Socio-éducatif	CDG4	Favorable
Mot à Mot	Le Jardin de Mot à Mot	Jardinage / Alimentation	CDG5	Favorable
Dromolos/ Brouettes et compagine	Représentation " Hansel et Gretel" et Jardin de papiers	événements, convivialité	CDG5	Favorable
Daqui a pouco	Bal Populaire	événements, convivialité	CDG5	Favorable
La cerise sur le vélo	Restauration éthique	Jardinage / Alimentation	CDG6	Défavorable
SUPPORT UNPOPULAR ARTISTS	La Roulotte des Impopulaires	événements, convivialité	CDG6	Défavorable
Bébé à la cool (association)	Atelier "portage physiologique de bébés"	événements, convivialité	CDG6	Favorable
Collectif Etc/ Anis Chelbi	La cabane des projets	Aménagement	CDG6	Favorable
Centre d'animation des Abeilles	Les abeilles au Jardin	Socio-éducatif / jardinage	CDG6	Favorable
Mom'Sud	sortie après l'école	Socio-éducatif	CDG7	Favorable
Ecole HLM Chute Lavie	visites du jardin + projet artistique	Socio-éducatif	CDG7	Favorable
La Source	activités	Socio-éducatif	CDG7	Défavorable
Ecole B Cadenat	Projet jardinage sur la parcelle collective	Jardinage / Alimentation	CDG7	Favorable
Carmen Belmonte	Atelier de philosophie enfants		CDG9	Défavorable
Le Phénix / résidents & Adrim	Parcelle résidents / Adrim sur la terrasse du haut	Jardinage / Alimentation	CDG9	Favorable
Les amis du jardin Levat	Jardiner en famille, terrasse du haut	Jardinage / Alimentation	CDG9	Favorable
Brasserie Rubé / Houblon de Provence	plantation de houblon sur la prairie	Jardinage / Alimentation	CDG11	A reprendre
Sara – Logisol	Jardinage / Accueil de bénéficiaires du RSA	Jardinage / Alimentation	CDG11	Défavorable
Lycée Victor Hugo	Jardinage	Jardinage / Alimentation	CDG12	

Bilan de l'accueil du public au jardin

2017

12 000 visiteurs entre le 5/07 et le 31/10/2017

800 personnes pour le pique nique de la Belle Fête de mai

120 personnes (parents, enfants, équipe pédagogique) pour la fête de fin d'année de l'école maternelle Cadenat

2018

32 000 visiteurs pour l'exposition Emancipation

13 000 visiteurs sur le reste des ouvertures au public dans l'année

2800 personnes lors des Journées Portes Ouvertes

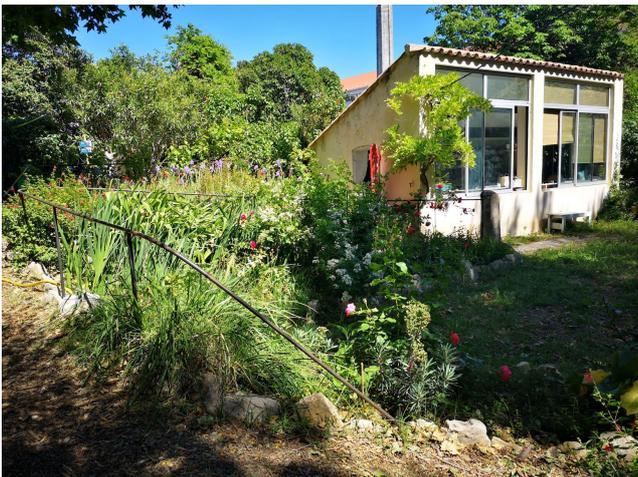
100 personnes qui jardinent au potager collectif

2019 (avant ouverture saison Juxtapoz)

630 personnes venus pour les rencards du couvent (sur 4 mois) et les ouvertures des Amis du jardin Levat (environ 150 à 180 personnes par événement)

100 personnes qui jardinent au potager collectif

Guidage / Barriérage pour l'accueil du public



Signalétique pour guider / informer le public :



Bilan des actions de Juxtapoz depuis 2017

ANNEE 2017

JANVIER :

- . Remise des clés le 03/01/2017
- . Travaux et aménagement de l'appartement des futurs gardiens : électricité, plomberie, peinture + emménagement des gardiens.
- . Déménagement St Thomas d'Aquin

FEVRIER :

- . Embauche de 2 personnes en contrat aidé (6 mois) pour faire les travaux dans le bâtiment principal.
- . Nettoyage, débarrassage du rdc
- . Travaux d'électricité & de mise aux normes électriques au rdc du bâtiment principal.
- . Installation des bureaux de l'équipe administrative de Juxtapoz + des premiers résidents au rdc (certains membres de Juxtapoz depuis le début + des anciens résidents de St Thomas d'Aquin).

MARS :

- . Débarrassage + nettoyage du 1 er étage
- . Travaux de maçonnerie (cassage de cloisons, enlèvement des gravas)
- . Installation de l'électricité au 1 er étage
- . Lancement de l'appel à candidature
- . Visite du site, entretien & réunion avec les futurs résidents

AVRIL :

- . Signature des conventions avec les résidents du 1 er étage & réunions
- . Installation des résidents du 1 er étage
- . Travaux de plomberie dans tout le bâtiment (eau avec du plomb & filtré par les sœurs)
- . Nettoyage, débarrassage du 2 ème étage
- . Travaux de maçonnerie au 2 ème étage (cassage de cloisons, enlèvement des gravas)
- . Installation de l'électricité au 2 ème étage
- . Intervention du service des espaces verts pour l'abatage d'arbres

MAI :

- . Travaux de plomberie dans tout le bâtiment (eau avec du plomb & filtré par les sœurs)
- . Travaux de maçonnerie au 2 ème étage (cassage de cloisons, enlèvement des gravas)
- . Installation de l'électricité au 2 ème étage
- . Installation des derniers résidents du 1 er étage
- . Signature des conventions avec les résidents du 2 ème étage & réunions
- . Accueil d'un stagiaire (2 mois) ses missions : mise en place du local de tri, réalisation d'un trombinoscope, réalisation des plans de la chapelle pour les mises aux normes de sécurité pour l'accueil du public (en préparation de l'exposition Emancipation).
- . Accueil sur le jardin du pique nique de la Belle Fête de mai un dimanche (800 personnes)
- . Intervention du service des espaces verts pour une tonte de l'herbe

JUIN :

- . Installation des résidents du 2 ème étage
- . Finition des travaux d'électricité et de maçonnerie du 2 ème étage
- . Travaux de préparation de l'accueil du public dans le jardin : nettoyage du jardin enlèvement des encombrants, déchèterie,

travaux de sécurisation du jardin, etc.

- . Mise aux normes du convecteur électrique (coté jardin du couvent)
- . Entretien du jardin, arrosage, débroussaillage, ect
- . Installation de système d'éclairage à l'extérieur & éclairage de sécurité
- . Création & mise en place de la devanture
- . Accueil d'une concertation sur le jardin Levat
- . Organisation de réunions & apéro avec les voisins, les habitants & assos du quartier
- . Accueil de la fête de fin d'année de l'école maternelle Cadenat (120 personnes)
- . Accueil d'une stagiaire (2 mois), ses missions, mise en place des plannings de ménage, mise en place d'outils de communication interne, etc

JUILLET :

- . Travaux de peinture, enduits, électricité et de plomberie dans le logement pour accueillir des artistes (préparation exposition Emancipation).
- . Création d'un onglet le couvent sur le site internet de Juxtapoz
- . Création d'un instagram
- . Envoie des dossiers de normes de sécurité & prise de contact avec les pompiers
- . Travaux d'embellissement & de plomberie dans la cuisine du bâtiment
- . Installation de poubelles de tri dans le jardin
- . Création et mise en place d'un plan à l'entrée du couvent
- . Travaux de plomberie pour remettre en route 2 wc extérieurs
- . Début des ouvertures au public tous les mercredis et 2 dimanches par mois (à partir du 5/07/2017)
- . Entretien du jardin, arrosage, débroussaillage, ect
- . Installation d'un point d'eau potable dans le jardin.
- . Accueil des enfants & des jeunes de la MPT de la Belle de Mai / ateliers arts plastiques avec une résidente de la Cité d'artistes pendant 15 jours
- . Accueil de la réunion de fin d'année des salariés du pole emploi 3 ème arr (40 personnes le 07/07/2017)

AOUT :

- . Fin des travaux du logement pour accueillir les résidences d'artistes
- . Ménage & vidage de la chapelle
- . Fin des travaux de la cuisine commune
- . Réflexion & préparation de l'exposition Emancipation
- . Entretien du jardin, arrosage, débroussaillage, ect
- . Ouvertures au public tous les mercredis et 2 dimanches par mois
- . Débarrassage de l'espace pour accueillir le futur parc à vélo

SEPTEMBRE :

- . Embauche d'une coordinatrice pour la cité d'artistes (Aimée Michaud Morin)
- . Embauche d'un jardinier à mi-temps
- . Mise en place d'un système d'arrosage automatique dans les vergers réalisé par une entreprise extérieur (5000 euros de travaux)
- . Préparation de l'exposition Emancipation
- . Première réunion pour la mise en place du comité de gestion (le 05/09/2017)
- . Accueil de l'école de paysagiste de Marseille (25 personnes)

OCTOBRE :

- . Aménagement du logement pour accueillir les résidences d'artistes pour l'exposition Emancipation.
- . Installation d'extincteurs et mise aux normes de sécurité dans le bâtiment
- . Installation d'un poêle à bois dans la cuisine commune

- . Mise en place de formation pour les résidents et les usagers du jardin sur le tri sélectif
- . Accueil d'une résidence d'artistes (collectif Deletere) pendant 1 mois dans la chapelle
- . Réalisation de travaux électrique dans la chapelle
- . Fin des travaux de mise en place d'un système d'arrosage automatique dans les vergers
- . Les tuiles du toit ont été réparé par les services de la ville
- . Réunion du premier comité de gestion (le 17/10/2017)
- . Accueil & visite d'un groupe de 30 jeunes « ma ville est citoyenne » (le 25/10)

NOVEMBRE & DECEMBRE :

- . Mise en place de blocs secours dans le bâtiment & la chapelle, fin de mise aux normes de sécurité du bâtiment.
- . Préparation de l'exposition Emancipation

LES CHIFFRES CLES 2017

- . 35 000 euros de travaux
- . Acquisition de 15 000 euros de subvention du service culture de la ville pour la mise en place de la Cité d'artistes
- . Acquisition de 5 000 euros de subvention du CG pour la mise en place de la Cité d'artistes
- . Acquisition d'une subvention de 26 000 euros pour le jardin et l'accueil du public (embaucher un jardinier, acheter du matériel et de l'outillage de jardinage, réalisation de travaux, ect)
- . 5000 euros de travaux pour la mise en place d'un système d'arrosage automatique
- . Création de 40 ateliers & accueil de 80 résidents
- . 800 personnes pour le pique nique de la Belle Fête de mai
- . 120 personnes (parents, enfants, équipe pédagogique) pour la fête de fin d'année de l'école maternelle Cadenat
- . 1 concertation Quartier libres (le 03/07/2017)
- . 12 000 visiteurs entre le 5/07 et le 31/10/2017 dans le jardin du couvent

ANNEE 2018

JANVIER :

- . Accueil de deux services civiques embauchés par la ville pour de la médiation & l'ouverture du jardin au public (contrat jusqu'en juillet)
- . Ouverture du jardin tout les mercredis & 2 dimanches par m.
- . Préparation de l'exposition Emancipation

FEVRIER :

- . Signature de convention avec l'association Artsydémio (réinsertion) – potager collectif
- . Signature de convention avec l'association Nomad Céleste (réinsertion) – potager collectif
- . Signature de convention avec l'association Osiris (réinsertion) – potager collectif
- . Ouverture du jardin tout les mercredis & 2 dimanches par m.
- . Préparation de l'exposition Emancipation

MARS :

- . Signature de convention avec l'association Les amis du jardin Levat (habitants du quartier) – potager collectif
- . Création d'un parc à vélo
- . Ouverture du jardin tout les mercredis & 2 dimanches par m.
- . Début des travaux de construction de la buvette
- . Préparation de l'exposition Emancipation

AVRIL :

- . Début de la résidence d'artistes pour la mise en place de l'exposition Emancipation
- . Signature de convention avec l'association les enfants de Gyptis (assistante maternelle du 3^{ème} arrondissement)
- . Signature de la convention avec l'association HOP pour l'installation de ruches
- . Signature de convention avec l'association Mot à Mot – potager collectif
- . Embauche d'un jardinier à plein temps (Jérémie Fremont)
- . Ouverture du jardin tout les mercredis & 2 dimanches par mois
- . Construction de la buvette + plomberie + électricité
- . Préparation de l'exposition Emancipation

MAI :

- . Résidence d'artistes pour la mise en place de l'exposition Emancipation
- . Accueil d'une résidence pour un duo de musicienne (1 semaine)
- . Ouverture du jardin tout les mercredis & 2 dimanches par mois
- . Création par les services de la ville d'une seconde entrée, accès pompier pour pouvoir accueillir du public lors d'événements (jauge à 500 personnes sur site)
- . Construction de la buvette + plomberie + électricité, installation de la pompe à eau + tranchée
- . Résidence du duo Noman clan + réalisation d'une fresque à la BDM
- . Accueil de 3 stagiaires, les missions, aménagement de l'espace buvette, communication de l'exposition Emancipation, conférence de presse, logistique, coordination du projet d'exposition, accueil du public, ect
- . mise en place de panneau de signalétique qui explique la cité d'artistes

JUIN :

- . Inauguration de l'exposition Emancipation (1200 personnes)
- . Lancement de 4 mois d'exposition dans l'ancienne chapelle & dans les jardins du couvent + 4 mois de programmation gratuites (concert, performance, cinéma plein air, dj set, bal forro, spectacle, ect)
- . Ouverture du jardin sur des plages horaires plus grandes : mercredi 12h à 23h, vendredi, samedi, dimanche : 12h à 20h
- . Visite des jardins avec un groupe d'enfants avec l'association Art & développement
- . Signature d'une convention avec l'association AETI PACA (groupe de parole)

SEPTEMBRE :

- . Ouverture du couvent pour les journées du patrimoine
- . Ouverture au public du bâtiment grâce aux Journées portes ouvertes de la cité d'artistes

OCTOBRE :

- . Résidence du collectif d'artistes Deletere (3 semaine)
- . Résidence compagnie de théâtre Dromolo (3 jours)
- . Accueil d'un groupe de parole (association de la BDM conventionné avec Juxtapoz)
- . Comité de gestion (18/10)
- . Accueil d'une classe, école primaire école Cadenat
- . Ouverture du jardin du lundi au vendredi de 9h à 17h

NOVEMBRE :

- . Résidence compagnie les misérables (1 semaine)
- . Accueil d'une classe de première pour participation à un concours photos (pendant 1 trimestre)
- . Visite scolaires : CP, CE1, CM1, école Cadenat les 26, 27, 29/11/2018
- . Résidence collectif de designers les Marsiens (1 semaine)
- . Visite scolaire CP, CE1 école Cadenat

- . Résidence la bel I.O.T records / tournage d'un clip (1 semaine)
- . Ouverture du jardin du lundi au vendredi de 9h à 17h

LES CHIFFRES CLES 2018

- 23 artistes qui sont intervenus dans la chapelle & sur les jardins
- . 31 événements gratuits
- . 3 mois de résidence pour mettre en place l'exposition Emancipation
- Acquisition de 20 000 euros de subvention du service culture de la ville pour la mise en place de l'exposition Emancipation
- . Acquisition de 20 000 euros de subvention du CG pour la mise en place de l'exposition Emancipation & le fonctionnement de l'association
- . Acquisition d'une subvention de 30 000 euros pour le jardin et l'accueil du public (salaire d'un jardinier, matériel et de l'outillage de jardinage, réalisation de travaux, eau agricole, ect)
- . 41 ateliers & accueil de 90 résidents
- . 32 000 visiteurs pour l'exposition Emancipation
- . 45 000 visiteurs à l'année
- . 12 000 adhérents
- . 2800 personnes lors des JPO

ANNEE 2019

JANVIER

- . Accueil de deux services civiques (4 mois) embauchés par la ville pour de la médiation dans le quartier, missions : affichage, atelier dans l'espace public & au couvent, mise en place d'un jardin aromatique, accueil des scolaires, prospection pour les écoles, ect
- . Ouverture du jardin du lundi au vendredi de 9h à 17h + un dimanche par mois
- . Mise en place des rencards du couvent, rdv avec les habitants du quartier, ouverture du jardin tout les derniers dimanches du mois, premier dimanche : 90 personnes (crêpes party)
- . Mise en place des ateliers de Robin des villes (pendant 4 mois)

FEVRIER

- . Résidence cirque dans la chapelle
- . Mise en place de signalétique dans le jardin, panneaux explicatif, panneau infos pratiques + plan à l'entrée du couvent
- . 2 ème rencards du couvent (120 personnes)
- . Mise en place d'un inventaire écologique
- . Taille des arbres + rosiers

MARS

- . Signature de la convention avec l'ADRIAM avec les résidents du couvent – potager collectif
- . Première ouverture du jardin un dimanche par mois par les amis du jardin Levat (178 personnes)
- . Chantier participatif avec l'ADAPT 13, construction de muret & de balustrades en fer pour protéger les massifs, et créer des chemins pour le public
- . Résidence de la micro compagnie
- . Inventaire plantes du jardin
- . Résidence roue de la fortuna
- . Taille des arbres + rosiers
- . Accueil d'une stagiaire, ses missions : réalisation d'une affiche pour le lancement de la saison 2 du couvent, déclinaison d'outils de communication, réalisation de panneaux de signalétique, ect
- . Refonte du site internet de Juxtapoz
- . 3 ème rencards du couvent (180 personnes)

AVRIL

- . Signature de la convention avec l'ADRIAM – potager collectif

- . Création et mise en place du jardin aromatique (plantation + installation panneau de signalétique)
- . Mise en place de panneaux de signalétique dans le jardin
- . Résidence compagnie la Fellure
- . Accueil du conseil citoyen du 3 ème arr
- . Résidence Maysoun et Samyr
- . Taille des oliviers
- . Accueil de l'association Mom'sud dans les jardins (30 enfants)
- . 2 ème ouverture du jardin par les amis du jardin Levat (200 personnes)
- . Etude des sols par un spécialiste des sols
- . 4 ème rencards du dimanche (chasse aux œufs – 260 personnes)
- . Accueil du work shop des élèves de l'école d'architecture de Marseille
- . Première réunion de lancement pour les ateliers de travail sur l'avenir du jardin
- . Mise en place & création d'un espace restauration dans l'ancien poulailler
- . Travaux d'électricité extérieur
- . Travaux de la future salle polyvalente + installation

MAI

- . Première fermeture annuelle du jardin pour la ré génération des sols
- . Ouverture du jardin du mercredi au dimanche de 12h à 22h, 23h le vendredi
- . Lancement de la saison 2 du couvent, 4 mois de programmation gratuite, dj, concert, performance, ect
- . Première mise à disposition de la salle polyvalente pour l'association Mot à mot (tout les jeudi & vendredi de 9h à 11h)
- . Accueil d'un stagiaire, ses missions : réaliser une affiche pour les journées portes ouvertes, réaliser un teaser vidéo sur les événements du couvent & la cité d'artistes.
- . Résidence compagnie La belle folie
- . Conférence de presse
- . Résidence clown
- . Formation EPI pour toute l'équipe de Juxtapoz / exercice incendie, évacuation du public
- . Atelier d'écriture Open mic
- . Résidence collectif Deletere
- . Premier Atelier de travail jardin Levat

JUIN

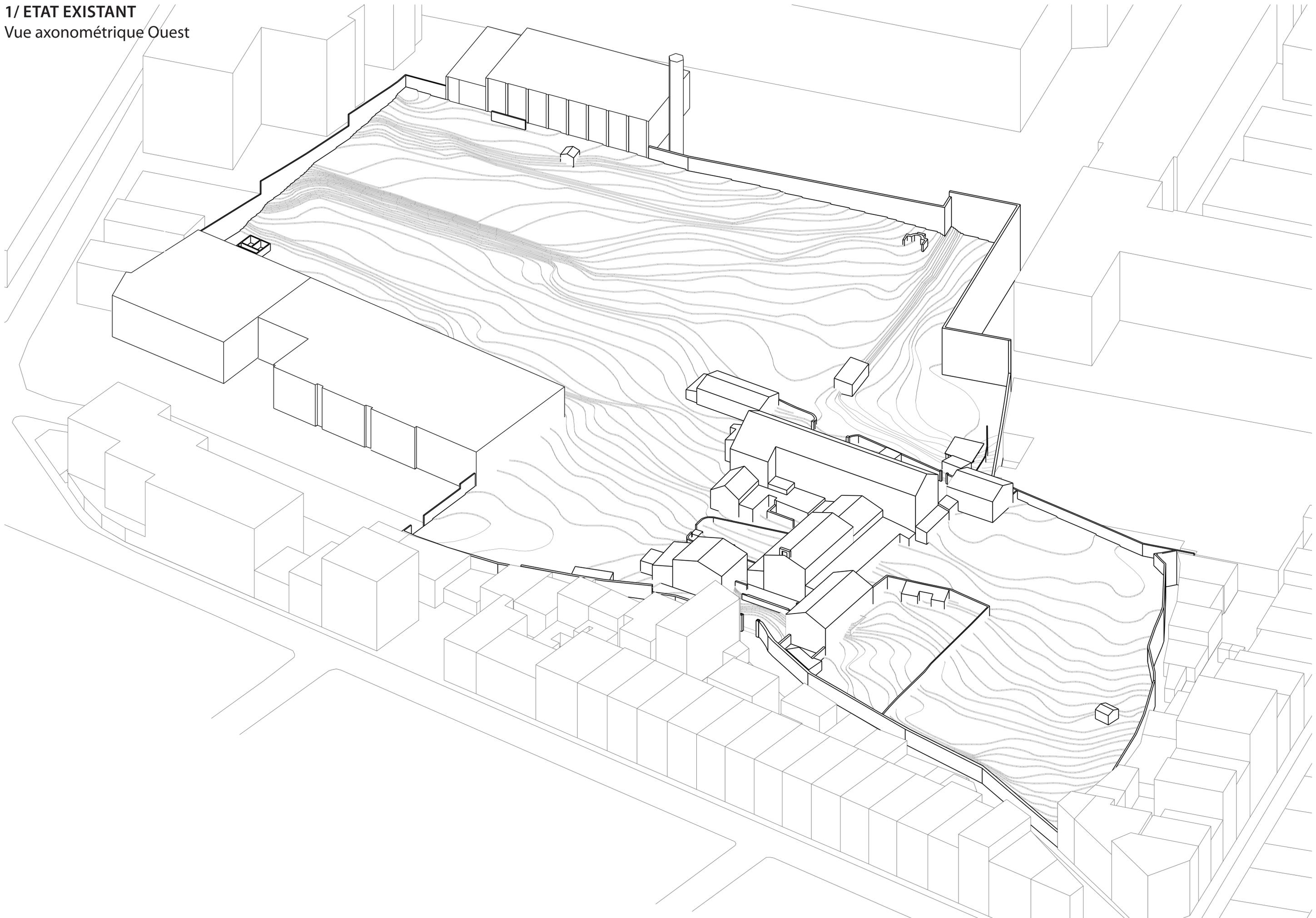
- . Accueil du deuxième atelier de travail sur l'avenir du jardin Levat
- . Cueillette-inventaire en commun du jardin Levat

LES CHIFFRES CLES 2019

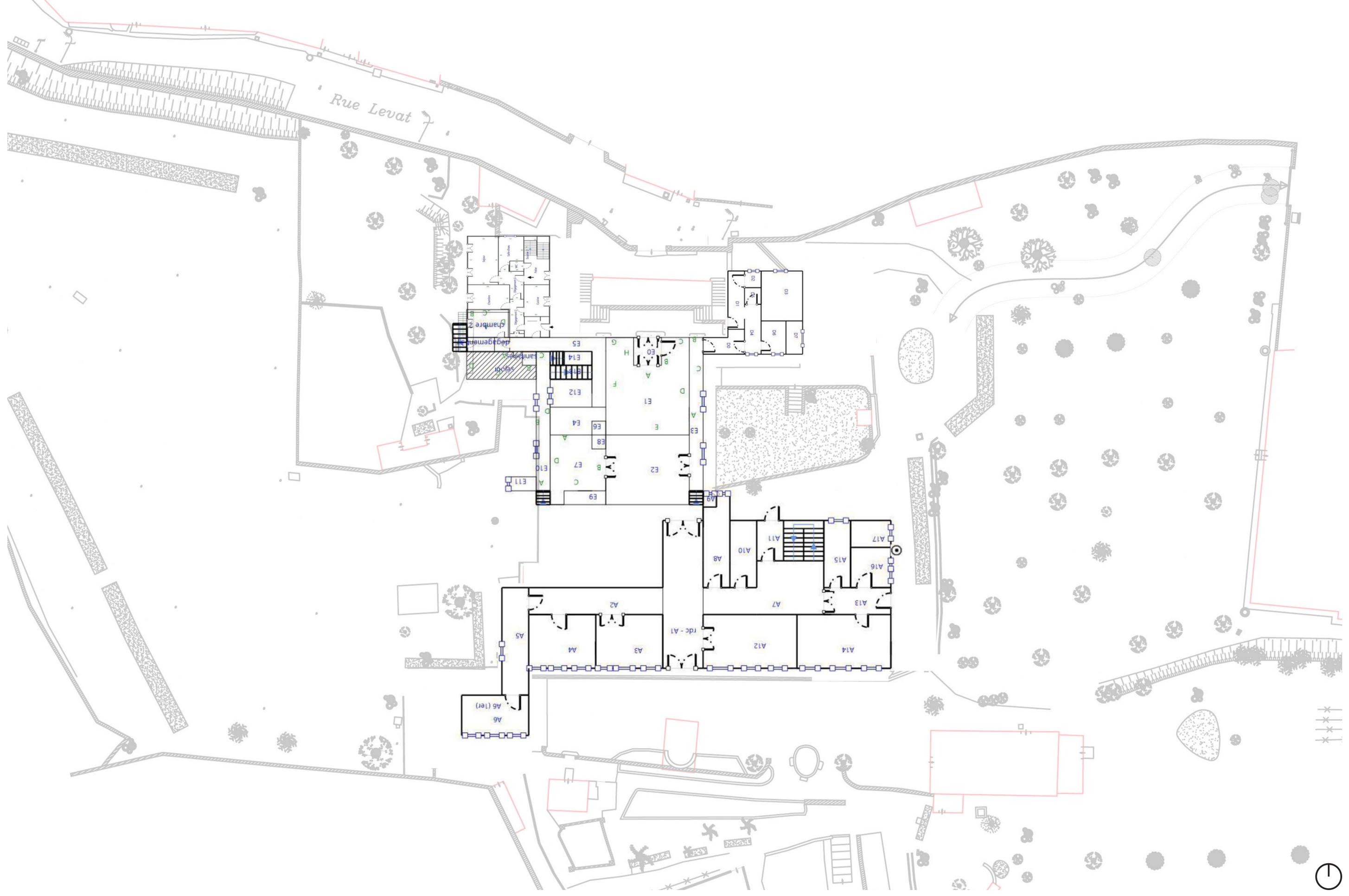
- . 12 ruches
- . 10 poules + 2 coqs
- . 12 poissons
- . 4 salariés
- . 11 conventions signées pour des projets sur le jardin ou reconduit
- . 4 mois d'ouverture du jardin plus large (du mercredi au dimanche 12h 22h)
- . 41 ateliers & accueil de 100 résidents
- . 100 personnes qui jardinent au potager collectif
- . 40 000 euros de subvention pour le jardin
- . 15 000 euros de subvention par l'action culturel pour le fonctionnement de l'association
- . 26 000 euros de subvention par l'action culturel pour l'action
- . 52 événements gratuits
- . 630 personnes venus pour les rencards du couvent (sur 4 mois)



1/ ETAT EXISTANT
Vue axonométrique Ouest

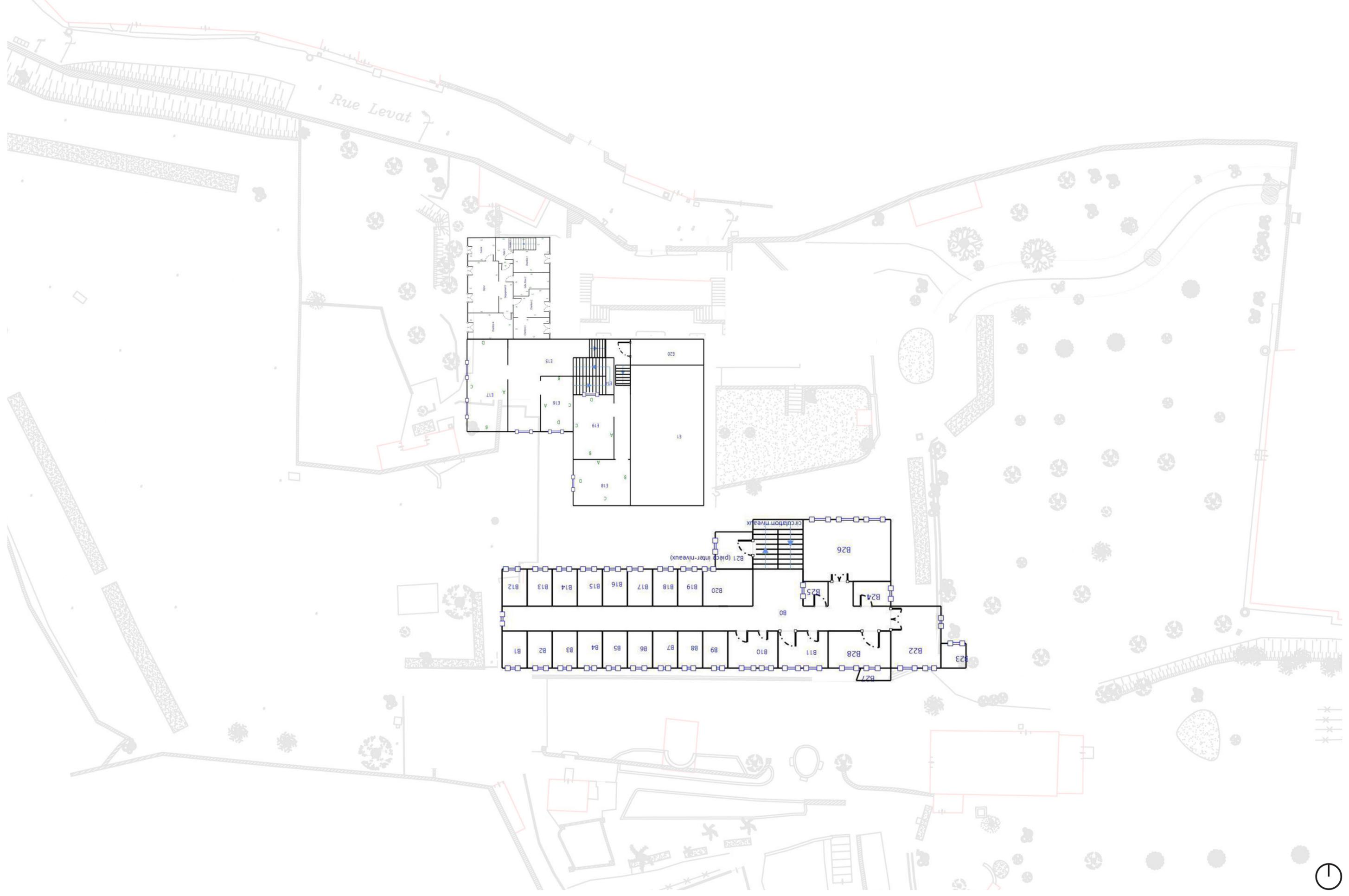


3/ DIAGNOSTIC DES BÂTIMENTS DU COUVENT
Plan de l'état existant Rez-de-chaussée



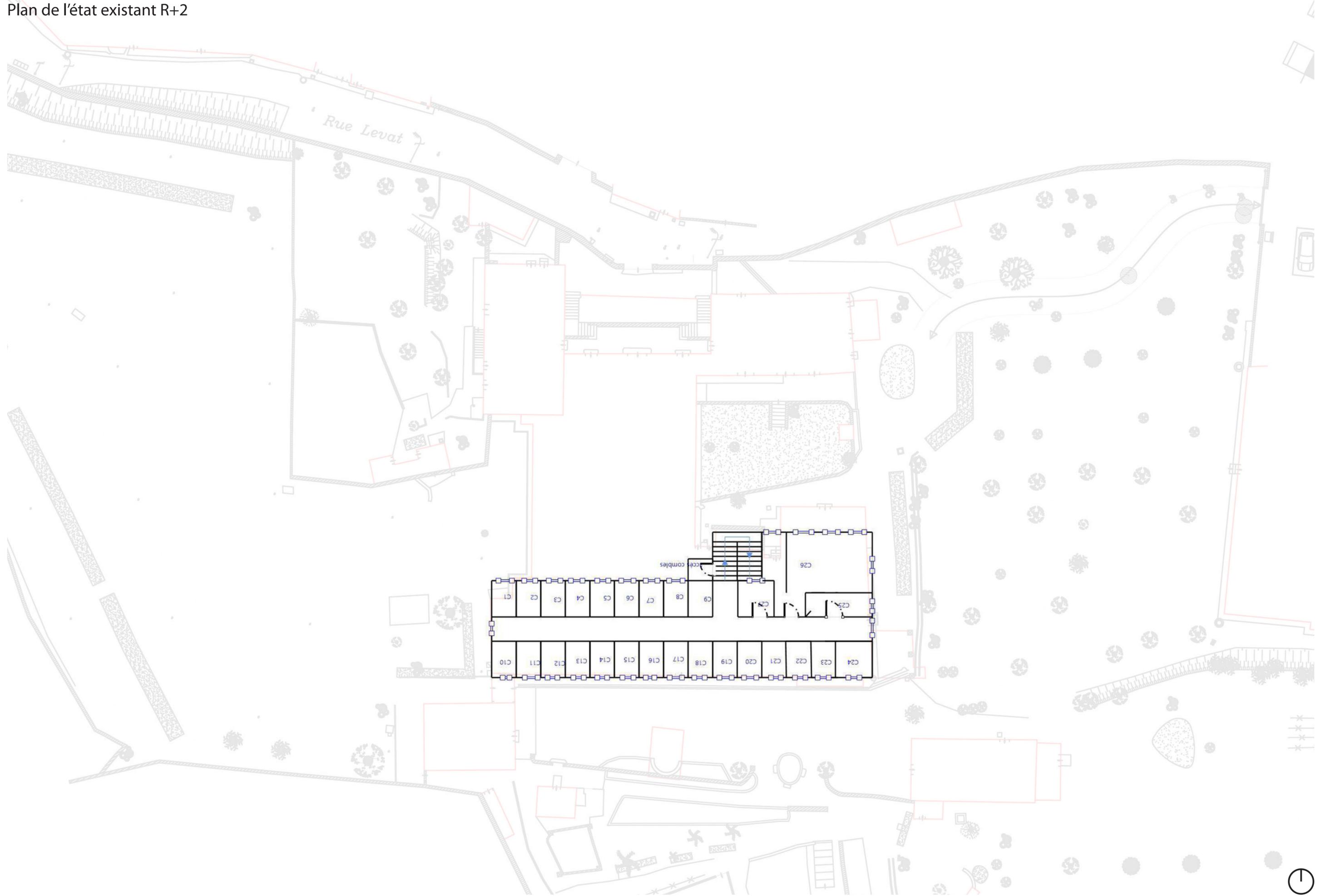
3/ DIAGNOSTIC DES BÂTIMENTS DU COUVENT

Plan de l'état existant R+1



3/ DIAGNOSTIC DES BÂTIMENTS DU COUVENT

Plan de l'état existant R+2



Janvier 2017

Usages

Les habitants de la Belle de Mai sont de nature festifs. Pensez à leur créer un espace dédié à la création et la fête, tel un théâtre.

Jardiner, regarder les légumes pousser, s'asseoir sur un banc, y lire et écouter les oiseaux

Un parcours sportif pour petits et grands

Un grand parc public (avec des bancs!)

Prendre l'air

M'asseoir sur l'herbe. + verger, biodiversité

Un jardin partagé, un coin espace jeux pour les minots, des allées non goudronnées où cheminer

Se poser au calme pour bouquiner sous les arbres (où discuter...), un grand et bel espace vert.

En profiter ! Lire, écrire, bavarder, marcher, faire du thai-chi, du théâtre, etc. ou dormir dans les arbres.

Espace de promenade, de jeux pour les enfants, bancs, terrain de boule, grands arbres...

Jardinage / Agriculture

Des potagers collectifs !

Innovation = une belle ferme urbaine ici. Les terres sont toutes prêtes.

Un grand jardin partagé ! Implantation d'associations paysannes pour vente de fruits et légumes = encourager les petits producteurs locaux.

Un potager bio (oui, bonne idée)

Planter des légumes et des fruits, s'occuper ensemble d'un jardin partagé, organiser des ateliers de permaculture / agro-écologie

Permaculture au couvent !

Un jardin potager, ça se cultive tous les jours de l'année.

Ferme et veau

Un jardin partagé ou une ferme, respect maximum du végétal existant.

Chiens

Un espace pour promener les chiens. Mais aussi la question de verbaliser les personnes qui ne ramassent pas les déjections des chiens. C'est une catastrophe dans le quartier !

Interdire l'accès aux chiens, svp

Sport et loisirs

Rajouter des stades de foot
Une piscine ! (Oui!!!)
Se baigner : une piscine
Un espace de sport et de détente
De la danse en plein air, après midi d'initiation ou soirées hebdomadaires :
swing, tango, salsa... Du yoga aussi
Danser le tango argentin en plein air sur une estrade

Espace vert

Protéger le site du couvent
Le respect des zones vertes.
Zone verte à respecter = le jardin de la maternité mérite compensation
(immeuble construit)
Conserver absolument le jardin du couvent ! Enfin des parcs à Marseille !
(avec une histoire...)
Garder le côté nature, pas trop trop d'aménagements !
Préserver la nature pour pouvoir en profiter au milieu des bruits urbains
Planter le plus vite possible de grands arbres dans les champs pour
« occuper » l'espace et le protéger durablement des promoteurs
immobiliers... (Très bonne idée !)
Je souhaiterais plus de vert (enfant)
Parc arboré
Verdissez ! (oui!)
Pour le jardin Levat, laisser au jardin son caractère naturel et n'aménager
que certaines parties : terrain de boule près de la fontaine, jeux pour
enfants au fond du jardin...

Culture

Un jardin multiformes où puissent venir toutes sortes d'habitants, usagers,
pour s'y reposer, y lire, y travailler la terre, y jouer.
Plus de spontanéité, moins de productivisme, moins de normativité. L'art
est partout sous toutes les formes
Ateliers artistiques : peinture / sculpture, etc. pour TOUS
Troc de livres, atelier d'écriture
Des artistes locaux.
Quelle place pour les artistes du quartier qui galèrent à trouver des espaces
de travail.
Un espace de création artistique (ouvert aux artistes du 3ème) et multi-
associations, un espace vert ouvert (public, quartier, passants...) et l'ouvrir
le plus vite possible puisqu'il existe
Une fresque sur le mur du pôle multimédia.

Activités sociales

Espace à partager pour toutes initiatives, à partager entre tous... !
Réserver une partie du bâtiment pour les habitants organisés en collectifs, en associations, en individus
Dès maintenant ouverture à la dynamique du quartier
Plus d'informel, plus d'éphémère, plus d'échange, plus d'imprévisible, plus de surprise, plus de participatif, plus de créativité
Pique-nique géant d'habitants
Des squatts pour les pauvres ?
Habitat participatif dans le couvent ?
Pourquoi pas une mairie annexe digne de ce nom ?

Enfants

Sensibiliser les enfants par les écoles
Jeux d'enfants au fond du jardin, pour que la zone du fond ne soit pas « squattée »

Gouvernance

Le couvent aux habitants !
Veiller à une vraie transparence du choix / sélection des occupants du couvent Levat. Actuellement nous sommes en plein copinage !!!
Gouvernance partagée (pendant 3 ans). Il y a de la place pour tout le monde !!!
Expérimenter le vivre ensemble au jardin Levat, préfiguration des quartiers libres.
Pourquoi « jardin Levat » et ne pas garder le nom du couvent en souvenir ?

Mai 2019

Un bien commun pour le jardin. Des services aux habitants pour le couvent (ça rime en plus !)

Pôle d'animations et de services complémentaires : jardinage, espace de détente de proximité, mode de garde petite enfance (garderie, crèche), bibliothèque, accueils scolaires, usages socioculturels...

Propositions faites dans le cadre du Collectif J'y vis g mon avis

Nous pourrions en faire un commun : un commun avec des usages multiples.
Le mode de gestion : une collégiale. Une convention interne, pour son fonctionnement.

Le couvent Levat => conserver cet espace de vie et de liberté
Besoin de lisibilité des horaires.

Le plus possible ouvert dans la journée. Les soirées doivent être événementielles sauf pique nique de soirée d'été et diversités culturelles.

Il est souhaitable que cela reste un jardin de balades et avec sensibilisation à la nature, et à l'agriculture et à l'écologie, la nature et la ville essentielle, ensemble.

Gestion municipale pour l'entretien, la maintenance et personnel municipal pour la maintenance, la logistique, le gardiennage, les jardiniers.

Gestion associative pour la programmation et les partenariats.

Maintenance payée par la Mairie pour les travaux essentiels. Bien sûr les habitants doivent être partenaires éducatifs.

Restaurant collectif et participatif des habitants du quartier (cuisines du monde) avec espace snack pour déjeuner du midi des entreprises alentour (façon food truck) + végétarien.

Espace concert dans le jardin, le printemps et l'été (location d'espaces et production d'artistes locaux).

Attribution d'ateliers à des artistes locaux (Art thérapie pour les enfants autistes par exemple, sensibilisation à l'art)

Lieu d'échanges culturels, de création

Spectacles, concerts, expos

Jardins partagés

Un exemple : faire comme en Campanie et Sicile : jardins potagers, pour amorcer une agriculture de proximité, autosuffisante.

Un bel endroit pour partager des moments en famille. Je pense que cela devrait devenir un jardin partagé

Animaux, poules, lapins, chèvres naines, âne, paon, cochon d'Inde, canard, etc.

Le potager pourrait fournir les légumes du restaurant du couvent Levat.

Local et logique.

Permaculture avec sensibilisation à l'écologie pour les scolaires.

Lieu privilégié pour les enfants : parcours nature, ateliers

Une cuisine collective pour organiser des manifestations
Restaurant participatif, associatif
Préserver les échanges méditerranéens

Faire un parc à chien + réfléchir à la place du chien dans la ville
Parc à chien dans un espace

Un petit « parcours santé » pour les personnes qui n'ont pas les moyens de payer un abonnement en salle de sport

Pour l'intérieur, bibliothèque, créations amateurs - ateliers partagés, jeux pour les enfants organisés par les parents ou les enseignants.

Bibliothèque

Bati : permanences d'associations et de services au public

Assistante sociale / permanence

Psychologue, permanence

Mixer quelques unités d'hébergement par exemple 5 hébergements d'urgence et 5 hébergements type auberge de jeunesse

Partenariat avec une association d'aide aux réfugiés

Salle des fêtes dans la Chapelle

Salle des fêtes (anniversaires, mariages, etc.)

Salle de gym municipale à tarif modéré pour les habitants

Bibliothèque => Ateliers permanents

Un jardin ouvert tous les jours pour les enfants

parc de jeux pour les enfants

jeux d'eau pour les enfants, pataugeoire et plage

Que le lieu reste libre d'accès mais que l'on puisse y consommer pour faire vivre le lieu

Pour développer une activité financière :

- un restaurant
- un bar
- des cours de yoga en plein air
- des cours de jardinage

Une ressourcerie / recyclerie

Une boîte à dons, caverne d'Alibaba, où l'on peut déposer des choses à donner et où l'on peut se servir. Echange de dons. Mercado libre.

Garder l'ouverture à des initiatives créatives ou sportives.