

Projet Quartiers Libres

Fiche présentation

Avril 2021

Site emblématique :
La gare Saint-Charles

Opération Site emblématique : la gare Saint-Charles

Localisation *Square Narvik (13001)*

Contexte

La gare Saint-Charles atteint ses limites de capacité : elle est aujourd'hui saturée. L'Etat et la SNCF prévoient la réalisation d'une gare souterraine avec 4 voies, permettant de réorganiser le faisceau d'avant-gare en surface et de doubler la capacité de la gare.

Ce projet s'inscrit dans la réalisation de la Ligne Nouvelle Provence Côte d'Azur (LNPCA), projet qui comprend de multiples interventions sur le réseau ferroviaire régional.

La LNPCA sera réalisée par étapes. Le doublement de la gare Saint-Charles en souterrain a été décidé en Conseil des Ministres comme prioritaire et donc à réaliser dans la première étape de grands travaux, à l'horizon 2030.

Alors qu'il constitue une grande partie du « quartier de la gare de Marseille Saint-Charles », le secteur Quartiers Libres est aujourd'hui très mal relié à la gare, autant en matière d'offres de transports publics urbains qu'en matière de cheminements piétons et parcours vélos. Pour accéder aux trains, les voyageurs du secteur doivent monter jusqu'au hall principal de la gare (halle Honnorat) pour ensuite revenir vers les trains, étant donné qu'il n'existe aujourd'hui aucun accès aux quais depuis le boulevard National.

Opération



La gare Saint-Charles et sa halle Honnorat (Crédit : Maxence Fery).

Le Plan Guide de Quartiers Libres prône l'ouverture de la gare à 360°, sur ses 4 côtés venant compléter l'entrée majestueuse existante aujourd'hui par l'escalier monumental (Boulevard d'Athènes).

Ce parti pris d'aménagement implique un certain nombre d'évolutions :

1. **Multiplication des points d'interface entre la gare et les transports publics urbains** : les offres disponibles sur l'actuelle façade Ouest de la gare (métro, quelques lignes de bus urbains, gare routière des bus) doivent être complétées par de nouvelles offres sur les façades Est (boulevard National), Sud (boulevard Voltaire) et Nord (rue Honnorat) de la gare, afin de mieux répartir les flux de passagers et permettre de faciliter l'accès aux transports publics urbains.
2. **Ceci implique en même temps une montée en puissance importante de l'offre en transports publics urbains à la gare** : réalisation d'une ligne de tramway sur le boulevard National, restructuration de lignes de bus structurantes / principales desservant l'hyper-centre de Marseille à la gare.
3. **Faire des parvis de gare, le lieu où tous les modes de transport se retrouvent**. Ceci concerne autant les nouveaux parvis tels que le futur parvis principal de la gare souterraine (au croisement des boulevards National et Voltaire au Sud de la gare) et le parvis Nord-Est vers la rue Honnorat et le quartier Belle de Mai, que les parvis existants sur la façade Ouest, de la place des Marseillaises via le boulevard Maurice Bourdet / l'avenue Général Leclerc jusqu'à la place Victor Hugo.
4. **Augmenter les passages de part et d'autre du faisceau de voies ferrées afin de faciliter les relations** entre les quartiers Belle de Mai, Saint Charles, Chapitre, le centre-ville et ainsi le reste du territoire marseillais.
5. **Création et ouverture sur la ville d'un nouveau niveau de référence de la gare d'avenir** : la gare actuelle se trouve au niveau altimétrique de 49m ngf et donc détachée de son contexte. Le futur niveau de référence de la gare se trouvera au niveau altimétrique de 43m ngf et disposera ainsi de multiples accroches directes aux espaces publics urbains alentours (à niveau avec l'actuel carrefour Voltaire-National).
6. **Aménagement qualitatif et identitaire de l'ensemble des espaces publics** du quartier de la gare, pour créer une atmosphère attractive valorisant l'arrivée des usagers à la gare ainsi que pour augmenter le confort climatique du site. Un élément particulier à valoriser concerne le balcon de la gare qui constitue un promontoire sur la ville et qui peut être prolongé jusqu'aux quartiers Belle de Mai et Abeilles.
7. **Programmation urbaine du quartier de la gare**, afin que la gare s'ouvre et se transforme en un vrai lieu urbain intégré et connecté à la ville.



Le plateau des Abeilles 2017 (au premier plan : square Narvik et hôtel IBIS) (Crédit : Maxence Fery).

-
- Investigations préalables**
- ✓ Définition du projet LNPCA (variantes de gares, zones de passage etc.) SNCF et partenaires : depuis 2005
 - ✓ Plan guide Quartiers Libres, projet d'ouverture de la gare à 360° : 2016
 - ✓ Concertation SNCF au sujet des variantes de la gare souterraine : 2017
 - ✓ Confirmation de l'importance de la LNPCA par le Conseil d'Orientation des Infrastructures (niveau national): 2017 à 2018
 - ✓ Stratégie mobilité Quartiers Libres avec montée en puissance de la desserte de la gare depuis l'Est : 2018
 - ✓ Etudes de recalage du programme de la LNPCA et du projet de gare souterraine : 2019 à 2020
 - ✓ Concertation SNCF au sujet de la LNPCA et de la gare Saint-Charles d'avenir et enquête publique : 2020 et 2021 (*en cours*)

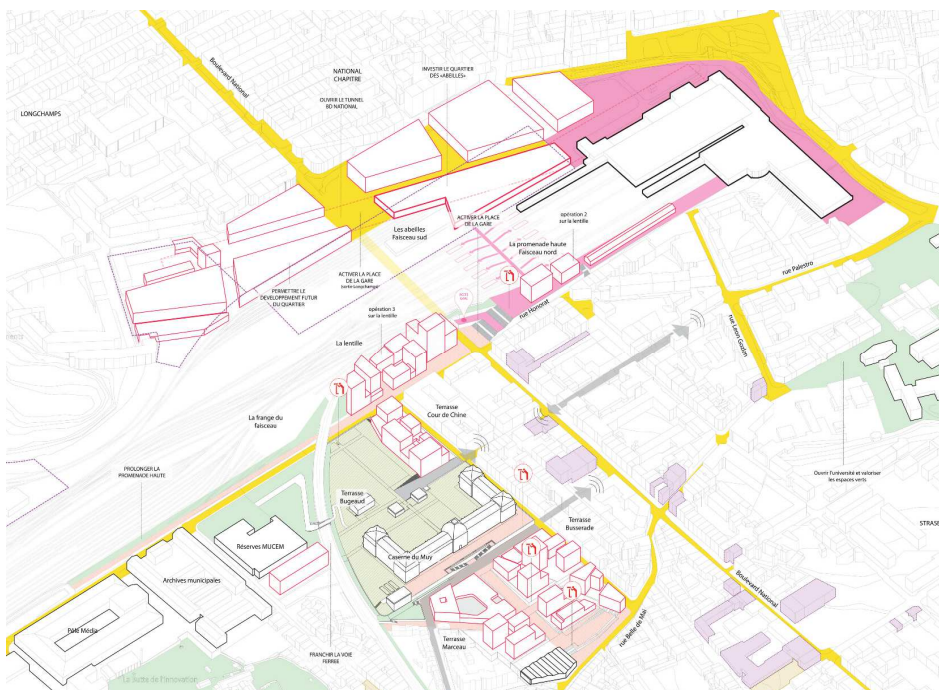
-
- Conception**
- ✓ Elaboration du schéma directeur du quartier de la gare (accessibilité, espaces publics, programmation, phasage) par Quartiers Libres avec la SNCF : 2019 à 2021 (*en cours*)
 - ✓ Etudes dossier d'enquête publique et dossier d'impact, gare Saint-Charles d'avenir et LNPCA, par la SNCF : 2020 à 2021 (*en cours*)
 - ✓ Etude RTM concernant l'accès vers la station métro Saint-Charles : 2021 (*en cours*)
 - ✓ Etude de faisabilité pour le réaménagement de la place des Marseillaises : 2021 (*en cours*)
 - ✓ Etude urbaine SNCF immo pour l'avenir du plateau des Abeilles après mise en service de la gare souterraine : 2021 (*en cours*)
 - ✓ Instruction du projet LNPCA en Conseil d'Etat : 2021 à 2022 (*en cours*)

-
- Réalisation**
- (Échéances suivant les résultats des phases précédentes)
- ✓ Etude mobilité à l'échelle du Plan Guide (140Ha) : 2018-2019
 - ✓ Etude pour la mise en place d'un corridor de lignes de bus structurantes depuis la Belle de Mai via la rue Guibal sur le boulevard National et à la gare : 2020-2022 (*en cours*)
 - Travaux phase 1 de la reconfiguration de la gare (libération du plateau des Abeilles) : dès 2023
 - Valorisation provisoire de la place des Marseillaises et ouverture du socle Narvik : dès 2023
 - Travaux phase 2 de la reconfiguration de la gare (gare souterraine, valorisation des parvis à 360°) : dès 2028
 - Réalisation du tramway sur le boulevard National : 2030
-

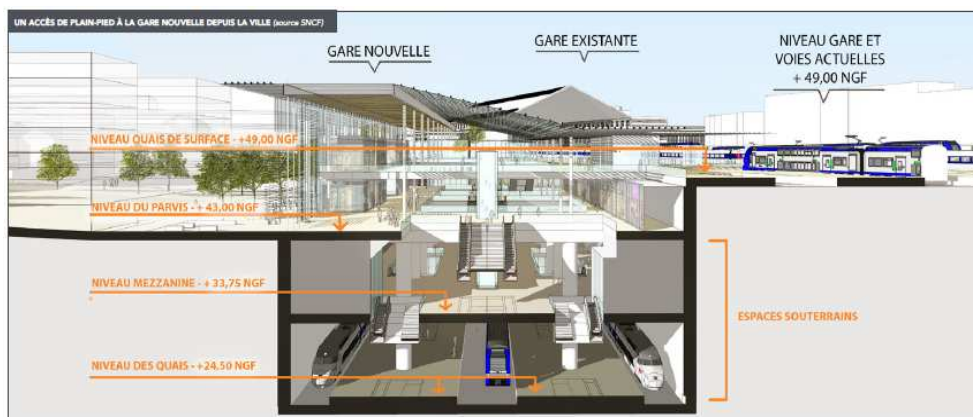
- Travaux phase 3 de la reconfiguration de la gare (réorganisation du faisceau en surface) et développement urbain sur le plateau des Abeilles : dès 2035 (après mise en service de la gare souterraine)

Mise en service

- ✓ Mise en service de la ligne de bus 56 (lien renforcé gare – Belle de Mai) : le 4 novembre 2019
- Nouvelles offres en transports publics urbains vers la gare Saint-Charles : progressivement
- Mise en service du tramway National : estimation 2030
- Ouverture et mise en service de la nouvelle gare Saint-Charles : à l'horizon 2035



Le projet de la gare Saint-Charles d'avenir, avec son balcon depuis le plateau des Abeilles jusqu'aux casernes (Crédit : groupement Güller Güller/TVK).



La restructuration de la gare Saint-Charles projetée (Crédits : SNCF réseau / Arep 2020).